



ХЕНДИКЕП ЗА ЕКОНО РАЗВОЈ Е ОТТУЃУВА ДРЖАВНОТО ЗЕМЈИ



Општина Зелениково се наоѓа во јужниот дел на Скопската котлина. Господине Гиевски, можете ли накратко да ја претставите личната карта на Општината, колку населени места опфаќа, бројот на жители, нивната етничка припадност...?

ГИЕВСКИ: Општина Зелениково се протега од двете страни на реката Вардар. Опфаќа површина од 175 км². Граничи со општините Петровец, Студеничани, Чашка и Велес. Според пописот од 2002 г., Општина Зелениково има 4.077 жители, 15 населени места од кои 8 се албански и се наоѓаат во планинскиот дел, а останатите 7 се во понискиот дел на Општината, каде е лоцирано и нејзиното седиште. Населението е од мешан етнички состав, односно околу 65 проценти се македонско население, 29 отсто се Албанци, а останатите се Бошњаци, Срби и други. Се живее мирно, меѓуетничката толеранција е на високо ниво. Досега немало меѓуетнички проблеми, иако тие се случуваа во државава ние сепак успеавме да ја зачуваме толеранцијата и соработката меѓу граѓаните, без разлика дали се Албанци, Македонци и останати.

Во Општина Зелениково тече една од најчистите реки во Р Македонија, Кадина Река, и за неа добивме највисока оценка за степенот на чистота. Имаме проекти за изградба на две хидроцентрали. Се надевам дека за кратко време ќе се распише тендер за нивно издавање под концесија.



Вашата Општина ја сочинуваат ридско-планински места, во целина тоа е општина од рурален карактер, во која главно занимање на населението се земјоделството и сточарството. Како Општината функционира во тој поглед, односно колку Вашите сограѓани се задоволни од приходите кои им ги носат овие дејности? Колку Вие како градоначалник им помагате, со оглед на тоа дека еден од приоритетите на Општината во локалниот економски развој е развојот на земјоделството?

ГИЕВСКИ: За жал, морам да констатирам еден проблем кој ги мачи сите граѓани на Општина Зелениково, а ги мачи и вработените во Општината - проблемот со земјоделското земјиште. Имаме обработливо земјиште околу 1.000 хектари кое, за жал, не се обработува, дадено е под концесија на фирмата "Амико", која никогаш и не го обработуваше. Се појавија и купувачи на земјоделската задруга "Слобода" кои, не знам на каков начин, успеаја да купат 450 хектари земјоделско земјиште во државна сопственост. Всушност, успеале да го вметнат во стечајната маса на земјоделската задруга, што не би смеело да се случи, затоа што тоа е државно земјиште и се знае на каков начин може да се оттуѓи. Сега, целата работа е заплеткана и земјиштето не се обработува. Како Општина економскиот развој го гледаме токму во земјоделското земјиште и пренамената на дел од тоа земјиште во градежно, каде планираме да се изградат голф терени. Значи, имаме урбанистички проект кој е усвоен од Министерството за транспорт и врски, имаме инвеститор, но не можеме да почнеме со изградба поради спомнатите причини. Исто така, имаме уште еден проект, за кој е изработен урбанистички план и за кој ни е дадена согласност од Министерството за транспорт и врски. Станува збор за спортско-рекреативен центар каков што нема во РМ. И двата проекта зафаќаат површина од 110 хектари. Доколку успееме да го средине проблемот со земјоделското земјиште и тоа премине во градежно, по автоматизам треба да биде така, според проектите кои се изработени, Општина Зелениково за краток период ќе нема никакви проблеми околу финансиите. Фирмата "Амико", не знам од кои причини, не го обработува земјиштето, или по онаа народната: ниту ја глода коската, ниту ја дава на друг. Како Општина ги презедовме сите соодветни мерки и за заштита на земјоделското земјиште кое беше предмет на оттуѓување, ги известивме сите државни органи, Антикорупциската комисија, министрите за земјоделство и за транспорт и врски, премиерот, односно цела Влада. Исто така, околу земјоделското земјиште покренавме иницијатива за одземање на концесијата.



Колкави се приходите кои ги обезбедува Општината и можете ли да останете како самостојна општина и во однос на приходите и во однос на кадарот со кој располагате? Во Законот постои одредба каде се вели дека општините можат заеднички да соработуваат во поглед на администрацијата.

ГИЕВСКИ: Има проблеми со приходите. Од земјоделското земјиште како локална самоуправа немаме приходи. Не мо-



Разговорот го водеше:
Жаклина МИТЕВСКА

МСКИОТ ЊЕТО НА ШТЕ

Господинот Борче Гиевски е роден 1958 г. во Скопје. Живее во с. Таор. Завршил средно образование, а во моментот е студент на четврта година на Економскиот факултет. Од 1992 г. поседува приватна компанија, која се занимава со сервисирање и продажба на противпожарни апарати и опрема. Тоа е успешна семејна компанија, со која сега раководи неговиот син.

жеме да се пофалиме ниту имаме механизам како тоа да го направиме. Тоа што земјиштето не се обработува е голем хендикеп. Доколку се обработува сигурно тука ќе најдат работа стотина граѓани на Општината. Целосно не сме пополнети и со администрација, но имаме потпишано договор за меѓуопштинска соработка со Општина Кисела Вода. Досега многу малку ги користиме нивните услуги, да не речам дека воопшто, но ете го имаме тој договор за секој случај. Работите целосно си ги извршуваме сами. Нема доволно приходи за функционирање на Општина Зелениково, но со овој пазар се снаоѓаме и засега имаме доволно за да можеме да функционираме и од аспект на средствата и од аспект на вработени лица во Општината. Проблемот е околу долговите, но и него ќе го решиме. Штедиме на сите страни за Општина Зелениково да застане на здрави нозе.



Како ги обезбедувате приходите?



Како се снаоѓате од аспект на децентрализацијата, но и какви ви се можностите за втората фаза - фискалната децентрализација?

ГИЕВСКИ: За жал, не преминавме во втората фаза на децентрализацијата, иако ги исполнивме условите и сите кри-



БОРЧЕ ГИЕВСКИ, ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ЗЕЛЕНИКОВО

териуми кои беа поставени од Владата или од Законот. Добивме 85,63 поени, но поради наследени долгови од претходниот градоначалник, околу 16 милиони денари плус камати, не можевме да преминеме во втора фаза. Дел од тие долгови се вратени, некои враќае на рати, а за дел од тие предмети сè уште се водат судски спорови, за кои крајот ќе каже како ќе завршат. Се надевам дека во следниот круг ќе влеземе во втората фаза - фискалната децентрализација.

Орешани. Имаме и други проекти за локални улици, изградивме пешачка патека од 2 км, која годинава ќе ја осветлиме. Имаме проект за поврзување на Општина Зелениково со Општина Петровец во должина од 3 км. Тоа е локален пат. Исто така, имаме проект за поврзување на Зелениково со Петровец на делот од с. Таор - с. Катланово во должина од 5 км. Тоа е веќе прогласен регионален пат. Се надевам дека годинава ќе се почне со изградба, така ни е ветено. Со тоа за 5 км Општина Зелениково ќе излезе на автопат. Сега доколку сакаме да одиме до Катланово треба да поминеме 60 км. За Општина Зелениково овој пат е прозорец кон светот. Тука е и аеродромот. На тој начин се отвора можност за брз економски развој доколку, се разбира, се реши проблемот со земјоделското земјиште.



Дали како Општина имате некаков ефект од субвенциите на партијата на власт во областа на земјоделството?

ГИЕВСКИ: Тоа е огромен потег на Владата. Верувајте многу граѓани доаѓаат и ми кажуваат дека сакаат да почнат со нов бизнис, со чување млечни крави или, пак, да обработуваат земјиште. Се надевам дека граѓаните кои досега не го обработуваа своето земјиште сега ќе почнат зашто би имале интерес. Инаку, Млекарницата функционира. Погolem дел од граѓаните кои чуваат крави, овци, тука го даваат млекото. Млекопроизводот Зелениково претежно е наменет за домашниот пазар. Претходно луѓето се жалеа дека не им се откупува млекото. Кога дојдов на функцијата градоначалник се сретнав со сопственикот на Млекарницата и се договоривме тој да отпочне со откуп на целото млеко. Нормално не можев да влијаам за цената, но на некој начин му извршив притисок да го откупува млекото од сите кои сакаат да го дадат. Во Општината нема некоја градинарска култура која не успева, но сепак повеќе се одгледуваат житни растенија, пченица, јачмен, пченка. Тоа е повеќе за лични потреби, помалку за пласман на пазарите.



Во с. Таор, во непосредна близина на Зелениково, се наоѓа археолошкиот локалитет Таор за кој се претпоставува дека тука е роден Јустинијан I и дека го изградил градот Јустинијана Прима... Колкав е Вашиот придонес како градоначалник во археолошкото ископување?


ГИЕВСКИ: Живеам во с. Таор. Се тврди дека тука е роден Јустинијан, за тоа има и показатели. Ископните ги врши Музејот на Град Скопје, а ние како Општина учествуваме со минимален дел, толку колку што можеме да помогнеме. Разговарав со министерот за култура и со Паско Кузман, да помогнат, да доделат средства за тој локалитет, бидејќи навистина е од огромно значење не само за Општина Зелениково, туку и за РМ. Со деканот на Правниот факултет, г. Галев, бевме на локалитетот. Тој беше воодушевен и разговаравме дел од програмата која ја изучуваат студентите, еднаш-два пати месечно, да се реализира и на локалитетот, како настава во природата. Мислам дека тој го прифати тоа. Сакаме да изградиме амфитеатар каде би се одржувале предавањата. Се надевам дека, според разговорите со г. Киро, главен на тој проект, годинава ќе се отпочне со ископ на главниот дел, таму каде се смета дека ќе се најдат точни податоци за Јустинијан и ќе добиеме цврсти докази и ќе докажеме дека тука навистина се родил Јустинијан. Инаку, како локална самоуправа и јас како градоначалник, изработивме план за споменик, кој треба да биде поставен во с. Таор во близината на новата црква која јас




За градоначалник бевте избрани како независен кандидат, но потенциравте дека во изминатиот период никој не вложил за ниту еден проект за оваа Општина, па токму затоа преминавте во ВМРО-ДПМНЕ бидејќи, како што тогаш потенциравте, сте верувале во програмата на партијата. Ви се исполни ли целта, што од тогаш до денес направивте во Општината?

ГИЕВСКИ: Функцијата градоначалник ја добив како независен кандидат. За несреќа на сите граѓани на Општина Зелениково, додека СДСМ беше на власт не ни прифати ниту еден проект, иако секаде аплициравме со издржани проекти. Не најдоа слух воопшто да доделат средства за да можеме нешто да изградиме. Таа година со наши приходи нешто направивме, но тоа беше многу малку. Во ВМРО-ДПМНЕ преминав без никакви уцени или мои барања. Едноставно, дојдоа претставници од партијата, а бидејќи и јас и други независни градоначалници бевме јавно поддржани од ВМРО-ДПМНЕ, од мене побараа да помогнам во изборите и ме прашаа дали би сакал да преминам во партијата. Нормално прифатив. Сега сум член на ВМРО-ДПМНЕ. За среќа минатата година ни прифатија неколку проекти. Ни доделија средства за канализација, од која добар дел е завршена, село Зелениково е покриено 95 отсто со канализациона мрежа, а во село Орешани процентот е околу 50. Аплицирав во Министерството за транспорт и врски и се надевам дека годинава целосно ќе го завршиме тој проект во


ја градам. И со тоа да докажеме дека Јустинијан е во РМ, во с. Таор. Според историјата, Јустинијан е роден некаде меѓу Бадаријан и Таоресиум. Името на селото Таор потекнува од Таоресиум. На старата црква веќе 100 години стои табличка на која пишува античко селиште ставено под заштита на Законот. Во 2007 г. беа извршени ископини на дел од локалитетот и е откриена една од трите кули за кои се тврди дека постоеле.

 Општината избилува со многу цркви...


ГИЕВСКИ: Во сите населени места има по некоја црква. Во местото "Станица Зелениково" има две. Религијата е на високо ниво. За празникот Водици се фрлаше крстот во реката Вардар. Тоа е традиција која ја негуваме повеќе години, и ќе продолжиме и натаму. Во село Зелениково има манастир од пред неколку века, кој е урнат, но камењата и дел од објектот сè уште постојат. Со Г.Г. Стефан го посетивме манастирот и се надевам некогаш ќе најдеме сила да го обновиме.

 Кажете ни нешто поконткретно за заедничкиот проект со околните општини, финансиран од Холандија...

ГИЕВСКИ: Проектот е спонзориран и изработен од Виенци. Тоа е заеднички проект со општините Кисела Вода и Сопиште, за жал, Општина Студеничани се откажа. Станува збор за проект за локален економски развој на Зелениково, односно на сите општини и со тој проект ние како општина можеме да му се претставиме на светот, со кои потенцијали располагаме, а располагаме со државно земјиште во кое го гледам развојот на Зелениково. Изработуваме проект за економска индустриска зона, кој за неполн месец ќе биде готов. Размислуваме во потегот од с. Таор кон Катланово, бидејќи автопатот е во близина на 500-600 м, да изработиме уште еден проект за индустриска зона, бидејќи ги има сите услови. Тоа би биле индустриски капацитети, погони, фабрики и сл. Зелениково важи за чиста животна средина и ние нема да дозволиме да се градат фабрики, кои би ја загрозиле средината, туку станува збор за лесна индустрија.

 Каква е заинтересираноста на потенцијалните инвеститори за Општината?


ГИЕВСКИ: За двата проекта и за индустриската зона имаме инвеститори кои сакаат веднаш да градат. За голф теренот е заинтересиран наш Македонец, кој живее во Австралија, за спортско-рекреативниот центар човек од Македонија. "Хајтеч корпорацијата" веќе бара нова локација за да продолжи да се шири. Има и други инвеститори кои сакаат да градат. Се надевам дека Владата ќе помогне да се реши проблемот со државното земјиште, кое не може да биде предмет на оттуѓување на нелегален начин.

 Дали се соочувате со проблеми од екологијата, комуналниот отпад, имате ли проекти за прочистителни станици?


ГИЕВСКИ: Аплициравме и изработивме проекти за прочистителни станици, чекаме средства. Нашето комунално претпријатие си ја врши својата работа околу сметот, кој го из-



несуваме организирано, при што опслужуваме и други општини. Имаме соработка и со Кисела Вода, ние ги чистиме и Драчево и Пинтија. Од 1 февруари почнуваме да го чистиме и Усје. Тоа е наш меѓуопштински договор потпишан меѓу Зелениково и Кисела Вода и функционира. Се справуваме благовремено и со проблемите. Покрај двете возила набавивме уште едно возило за комунален смет, кое ќе го користиме кога ќе се почне со Усје. Околината и населените места се чисти, нема диви депонии.

 Зачудува бројот на викенд куќички каде граѓаните го бараат спасот од градската врева...

ГИЕВСКИ: Општина Зелениково важи за една од најизградените општини со викенд куќички, има околу 1.000. Градот не е далеку, околу 20 км. Се работи за чиста средина, во која ги има сите услови, пат, струја, градски водовод. Сите населени места, освен албанското село Смесица, имаат градски водовод. Но, изработувам проект и него да го приклучиме на градскиот водовод, па така целата Општина ќе биде покраена.

 Иако се соочувате со долгови наследени од претходниот градоначалник, сепак се покажавте како хуман човек донирајќи средства за опожарена куќа во една скопска населба...

ГИЕВСКИ: Јас сум хуман човек и не е прв пат да помагам, сум помогнал многу во изминатиот период. Има луѓе кои ги снаоѓа несреќа. Ме погоди сторијата објавена на еден медиум и веднаш се јавив да понудам помош. На седница на Советот ќе се донесе одлука за висината на средствата, кои ќе му бидат префрлени на господинот. Убаво е кога човек може да помага и побарав мојот пример да го следат и останатите колеги. Замислете 85 општини, по 500 евра, тоа се 40.000 евра, човекот ќе може да си ја направи куќата.