

НЕ МОЖЕМЕ ЛУЃЕ ДРЖИМЕ КАКО

Разговорот го водеше: **Силвана БЛАЖЕВА**



Со децентрализацијата, односно со спроведувањето во практиката на надлежностите од централно на локално ниво се промени и претходната лична карта на општините во државава. Господине Петров, каква е сегашната лична карта на Општина Карпош?

ПЕТРОВ: Општина Карпош во најголемиот дел е иста како и пред донесувањето на новите закони од сферата на локалната самоуправа. Има мали територијални промени на нејзините граници кон Горче Петров и кон Чаир, но сепак тоа многу не ја менува општата слика. Општината зафаќа површина од 105 километри квадратни и е населена со околу 60.000 жители. Новите надлежности не предизвикаа некоја поголема разлика во однос на претходниот период. Еве, изминува уште една година од успешното функционирање на Општината, чија цел е подобрување на условите за живеење на нејзините жители. Оваа година се карактеризира и со појавата на многу идеи кои планираме до 2006 година успешно да ги финализираме. Следејќи го процесот на децентрализација на локалната самоуправа отпочнавме соработка со сите субјекти кои придонесуваат за развој на Општина Карпош.

Ние имаме Општина со најголем развоен потенцијал и креативност во која е престижно да се живее и работи. Вистинското вреднување на сè што е сработено очекувам да се реализира во следните години.



Дали Општината, доколку се има предвид Буџетот со кој ќе располага, а најголемиот дел треба сама да си го обезбеди, ќе се вбројува меѓу сиромашни, добро ситуирани или богати општини?

ПЕТРОВ: Мислам дека во овој момент ниту една општина во Македонија не може да се пофали дека е богата. Според некои анализи на УНДП, Карпош е општина со најмал број невработени, но тоа не значи дека состојбата е задоволителна. Јас сум задоволен во однос на приходите, но мислам дека во иднина, уште на стартот на следната година ќе се интензивираат одредени активности, особено на полето на инвестициите, а тоа ќе донесе повеќекратна корист за Општината и за економско заживување на локално ниво.

ЗАЛО

ТО ДА ГИ

Андреј Петров е роден на 26.5.1971 година во Скопје, каде завршил основно и средно образование. Завршил Медицински факултет во Скопје. Од септември 1996 година е вработен на Клиниката за дерматовенерологија. Од 1999 година е асистент на Медицинскиот факултет во Скопје. Специјалистички испит по дерматовенерологија положил на 10.5.2000 година. На стручен престој бил во Клиничкиот центар во Љубљана (Словенија) и во Гетеборг (Шведска). Магистрирал на ВМА во Белград во 2002 година. Зборува англиски и италијански јазик, а пасивно се служи со француски и германски.

Од 1998 година е член на СДСМ. Од 2000 до 2003 година е координатор на советничката група на СДСМ во Советот на Општина Карпош. За в.д. градоначалник на Општина Карпош е избран во ноември 2003 година, а во март 2005 година на локалните избори е избран за градоначалник. Исто така, од мај 2005 година е претседател на ЗЕЛС. Од мај 2005 година е шеф на делегацијата на локалните власти на Република Македонија во Советот на Европа.

ЖНИЦИ НА 18 ВЕК



Господине Петров, какви се Вашите планови (краткорочни и долгорочни) за повеќе сегменти за функционирањето на Општината? Дали сте задоволни од воспоставените релации градоначалник и советници, односно Совет на Општината?

ПЕТРОВ: На пример, ОУ "Коменски" е едно од неколкуте училишта во градов кое уште од катастрофалниот земјотрес до денес, привремено е сместено во бараки кои ни оддалеку не ги задоволуваат потребните услови за нормално одвивање на наставата. Идејата за изградба на нов објект за "Јан Амос Коменски" веруваме дека ќе се реализира во текот на идната година, за што ќе се распише меѓународен тендер.

ТЦ "Лептокарија" се предвидува да се уреди во трговско-деловна зона, проект кој почнаа да го реализираат локалната самоуправа и приватниот сектор од Трговскиот центар. Реализацијата на проектот, предвиден да заврши до јуни 2006 година, ќе се спроведува во осум фази со финансиска поддршка од УСАИД, со која ќе реализираме три пилот-проекти, меѓу кои е и проектот за електронски јавни набавки.

Општина Карпош почна со реализација на два проекта, поддржани со Програмата на УНДП, а кои се однесуваат на намалување на бројот на невработените. Првиот проект е "Посредување за вработување на вискообразовани млади невработени кадри". Вториот проект ќе биде евидентирање на економските потенцијали на Општината, во кој ќе биде вклучена и Агенцијата за странски инвестиции.

Оваа кампања е продолжение на минатогодишниот пилот-проект, кој со успех се реализираше на територијата на Општина Карпош.

Општината почна со активности за покривање на отворениот канал на реката Вардар во населбата Карпош 3, со што ќе се

стави крај на ова опасно еколошко жариште.

Исто така, задоволен сум од релациите со членовите на Советот и сметам дека тие се коректни. Нашата соработка е неопходна за да може работата да тече. Доколку таа не се воспоставува, тогаш сите само ќе губиме непотребно време во расправи кои не му користат никому. Иако нашиот систем е таков што најголемиот дел од ингеренциите се во надлежност на градоначалникот, сепак не ја пропуштам можноста за сите работи да се консултираат со Советот. Особено добра соработка имам со претседателот на Советот, кој долго време го познавам и многу го ценам.



Во догледно време ќе биде ли Општина Карпош општина по европски терк, за што мора да се задоволат високи критериуми?

Годинава, на 29 - годишнината од постоењето на Општина Карпош, го добивме својот грб и знаме. Грбот е во форма на вертикално поставен штит обрабен со бела бордура, а внатрешноста е составена од три хоризонтални полиња. Горното ниво е со сина боја и во центарот е поставена жолта ѕвезда на Св. Пантелејмон. Таа ја претставува духовната моќ. Средното поле е жолто и на него има девет пирамидално поставени бели квадрати. Тоа е урбаното јадро на Карпош. Третото е сино-жолта комбинација, која ги симболизира бреговите на Вардар, метафора на вечната и непрекината обнова на животот. Основна боја на знамето е жолта, а во централниот дел во пресекот на дијагоналите е сместен грбот.

ПЕТРОВ: Општина Карпош отскокнува од голем број општини. Таа веќе стана еден вид бренд со кој многумина сакаат да се споредуваат. Урбанизацијата, комуналното уредување, заштитата на околината, грижата за спортот, децата, училиштата, културните манифестации и културното и историското наследство, многу искусната администрација е сè она што нè доближува до европските норми. Се разбира, има уште многу незавршена работа. На пример, успеавме да го промовираме Сервисниот центар за граѓаните, со што ја подобривме комуникацијата со нив и преку него брзо и лесно се добиваат сите документи, без при тоа да се шета од шалтер до шалтер, или молбите да се доставуваат до секој референт одделно.

КВАЛИТЕТНИТЕ ГРАДОНАЧАЛНИЦИ ГАРАНТИРААТ УСПЕХ

 ЗЕЛС е некој вид центар на сите случувања во општините во Македонија. Согласно функцијата (претседател на ЗЕЛС), која ја имате, целосно сте запознати со моментната состојба. Кое би било Вашето согледување за неа? Се добива впечаток дека општинското функционирање по новиот терк некаде се заочува... Дали е на повидок манифестирање на незадоволство на граѓаните од оние кои самите тие ги избираа?

ПЕТРОВ: Мислам дека во моментот има многу квалитетни градоначалници кои ќе можат успешно да се справуваат со сите проблеми. Јавноста треба да има разбирање за севкупната состојба која ја затекнаа градоначалниците: нови инженерии, стари долгови, нова работа за најголемиот дел од нив, потребно е време да се навлезе во работите. Има многу квалитетни примери на луѓе - градоначалници кои одлично се справуваат со состојбите: Гостивар, Струмица, Охрид, Прилеп, Велес, Гази Баба, Ресен итн. Во секој случај, првите резултати од работата веќе се забележуваат, а тие се охрабрувачки.

 Очигледно е дека структурите на политичките сили во Македонија се прегрупираат. Во неколкумесечниот период пред парламентарните избори ќе се премеруваат силите меѓу сегашната опозиција и позиција, но во трката за пратеници ќе се вклучат и двете новоформирани партии, на Лилјана Поповска од ЛДП и на Тито Петковски од СДСМ, Вашиот довчерашен сопартиец. Како Вие гледате на неговото заминување од матичната партија и што тоа би значело, според Вас, за новиот парламентарен состав?

ПЕТРОВ: Моето убедување е дека во политиката не е добро да се менуваат партиите и да се прават субјекти базирани, пред сè, на личните потреби. Се разбира, има и спротивни ставови на овој. СДСМ, како голем систем, е рефрактерен на ваков вид обиди, а и менталитетот на луѓето е различен. Мислам дека тоа ќе биде обид со краток здив, бидејќи нема содржина во тоа настојување, а луѓето веќе се навикнаа на ваквите работи. Се работи за нешто веќе видено.

Иднината на СДСМ е со Владо Бучковски, поради европскиот шмек и имиџ кои тој ѝ ги даде на партијата.

 Општина Карпош и нејзиниот градоначалник господинот Андреј Петров подолго време беа една од поинтересните теми во државава. Во фокусот на интересот на јавноста се најдовте токму поради една градба - верски објект за припадниците, а жители на Карпош, од исламска вероисповед. Каква би била ретроспективата на случувањата гледана од првиот човек на Општината?

ПЕТРОВ: За жал, многу повеќе имаше интерес за тоа отколку за десеттина проекти кои комплементарно ги туркаме како општина и кои се од големо значење за граѓаните. Во случајов се работи за проблем кој јас го наследив, кој со години е нерешен, со опасност да ескалира и да добие етничка и религиозна димензија. Тоа е најдобар пример како еден чисто урбанистички проблем, доколку долго се потиснува под килим, може да се трансформира во политички. На мое задоволство успешно го разрешивме случајот со донесување детален план за кој гласаа и советниците од позицијата и тие од опозицијата.



Дали оваа изградба претставува, како што некому би му одговарало да го нарече "хир" или има реална потреба за неа? Каков е етничкиот состав, религиозната припадност на населението во Општината, за тоа да се реализира?

ПЕТРОВ: Јавноста треба да знае дека тука пред 25 години постоела џамија и таа била урната за на нејзино место да се изгради станбениот комплекс во Карпош 4. Тогаш Општината и Градот и писмено се обврзале дека ќе ѝ доделат локација во непосредна близина - во Нерези, на Исламската верска заедница, која во тоа време се согласила со уривањето на џамијата од турскиот период. Поминаа толку години, а ИВЗ од државата не доби туку купи земјиште, го доби и имотниот лист од Катастарот, а им беше дадена и дозвола од МВР за користење и за извршување верски активности на истата таа локација. Об-



јектот кој тука се наоѓаше беше руиниран, така што беше неопходно да се гради нов. За овој дел ние почнавме со изработка на детален план уште пред две години, бидејќи поради овој објект целата населба со години е држена како гето, без фекална канализација на септички јами и во субстандардни услови. Тоа е најнеразвиениот дел во суперурбаниот Карпош. Ние не можеме тамошните луѓе да ги држиме како заложници на еден верски објект, да не можат да градат и да живеат како во 18 век. Етничкиот состав во Карпош е таков што 3 отсто од населението се Албанци, но тоа не значи дека тие не треба да имаат верски објект.

Она што треба да се прашае е зошто немаме повеќе цркви во Карпош? Генерации поминале тука, а никој не направил таков објект. Ве уверувам дека ние веќе подготвуваме планска документација за голем црковен храм во срцето на Општина Карпош.

ГРАДЕЊЕ САМО ПО ЗАКОН И ПЛАН

 Јасно е дека Деталниот урбанистички план во одредени периоди мора да претрпува измени. Да се добие регуларна дозвола за градба постои одредена законска постапка, иако по сè изгледа таа содржи и некакви свиоци. На Ваша адреса се упатуваа критики токму во однос на ова. Каков би бил Вашиот контраодговор?

ПЕТРОВ: Не знам на што конкретно мислите, но доколку прашањето се однесува на нашиот тврд став да не се издаваат градежни дозволи надвор од параметрите на деталниот план, бескорисни се критиките, ние на тоа ќе истраеме, без разлика на тоа каква порано била практиката за градење на територија на Општина Карпош и без разлика на т.н. слободни толкувања на правилниците. За нас деталниот план е закон, во ранг на пропис и тука нема да има отстапување. А за она што се случувало пред да ги преземеме надлежностите, такво прашање би требало да се упати на друго место. Оваа година е значајна и по акцијата за санкционирање на дивоградбите при што беа подигнати многу стари киосци од фреквентни места, кои долго време не функционираат и претставуваа грда слика на Општината.

 Верските служби во џамиите за време на молитвите, односно пред и по, предвидуваат при тоа да се слушне и гласот, кој најчесто се пренесува преку силно озвучување. Но, оваа џамија ќе биде исклучок, барем според она што Вие го кажавте. Не сметате ли дека сепак верниците од оваа џамија ќе бидат дискриминирани во однос на своите совесници, на пример, од Сарај, Кондово, Гази Баба, Чаир?

ПЕТРОВ: Не, бидејќи се работи за густо населена мешовита средина, а правото кое му следува на некој не може да биде на штета на другите. Во случајот не е битна мојата изјава, туку гаранцијата дадена на отар со заверување на записникот од страна на џамијскиот одбор, која е дадена под материјална, кривична и морална одговорност. И ова не е уникатен при-



На свечената академија по повод 29-годишнината од формирањето на Општината присуствуваа и претставници на збратимената Општина Нов Белград, на која градоначалникот Петров истакна дека Општината, како и секој жив организам, бара постојано ангажирање и одржување на веќе постојното, изградба на нови содржини, комунална инфраструктура, поставување урбана опрема, "...како и во изминативе 29 години, таа бара да ѝ го пренесеме современиот дух во секојдневното живеење за да стане простор во кој секој може да се пронајде себеси..."

мер, бидејќи има многу случаи од ваков тип во европските градови, па дури и во некои исламски земји постојат такви решенија. Ова сите ќе го разберат, односно не е пријатно некому под прозорец да му ставите звучни уреди. Тоа може да биде тортура за околината. Задоволен сум што за ова најдовме силна и отворена поддршка од повеќе меѓународни институции во Македонија.

 Од кого потекна иницијативата, од група верници, од физичко, правно лице, од Исламската верска заедница, нејзината изградба да се реализира на општинско земјиште, кој и зошто го доделил или, пак, станува збор за приватен имот?

ПЕТРОВ: Никој не го доделил земјиштето, тоа било купено од приватник, а оние кои ги читаат законите знаат дека општината не поседува земјиште, па нема ниту што да дава никому.

Јас би бил среќен ако во идните законски решенија дел од земјиштето им се врати на општините. Тогаш би се овозможил позасилен развој и на државата и подوماјкински однос кон општественото земјиште.





Советот на Општина Карпош на последните седници донесе неколку суштествени одлуки: Одлука за донесување на ДУП за Криви Дол; Одлука за донесување на ДУП за локалитетот Злокуќани, Општина Карпош - Скопје; Одлука за донесување на ДУП за Влае 1 урбан модул 5.2; Одлука за начинот и постапката за продажба на недвижен имот канцелариски простор во населбата Карпош 4; Одлука за донесување Детален урбанистички план за дел од МЗ "Тафталиџе 30" Гранит - Општина Карпош - Скопје; Одлука за донесување на Детален урбанистички план за Урбан блок Карпош 3 - Трговско спортски центар; Одлука за преземање на основачките права и обврски над постојните основни училишта на подрачјето на Општина Карпош и за преземање на правото на сопственост на објектите; Одлука за преземање на основачките права и обврски над постојните установи за деца - детски градинки на подрачјето на Општина Карпош и за преземање на правото на сопственост на објектите; Одлука за подигнување, чување, одржување, заштита и користење на спомен-обележје на загиналите бранители на Република Македонија...



Уште една локација во Општина Карпош привлекува внимание. "Лукоил" тука ќе гради една своја бензинска пумпа. На општинската територија веќе има неколку бензински пумпи кои ги задоволуваат потребите на населението кое тука гравитира. Која е сторијата?

ПЕТРОВ: Мислам дека од интерес на сите е да се привлече што повеќе странски капитал, а секако дека еден модерен комплекс кој нема да биде само бензинска пумпа, туку и трговско-деловен центар на местото на веќе руинирани времени објекти е развоен потег. Во светот, во големите градови ги има на секој чекор и никому не му пречат. Стандардите за уредување на просторот ќе бидат задоволени. Во САД, "Лукоил" има околу 1300 бензински пумпи, зошто ние би биле исклучок?



Меѓу Воената болница и базенот "Карпош", хотелот "Александар Палас" има неискористено земјиште, за кое се интересираа странски инвеститори. Каква би била добивката за Општината доколку се донесе одлука тука да се гради уште еден супермаркет, трговски центар или слично?

ПЕТРОВ: Станува збор за приватно земјиште кое приватникот го има продадено на една голема компанија од земјачленка на ЕУ. Намената на просторот одговара за таков комплекс. Јас како градоначалник ќе сторам сè за да привлечеме што повеќе странски инвестиции и да отвориме развојни перспективи на локално ниво. Од нив се полни општинската каса по неколку основи, а се отвора простор и за вработување на луѓето.