

ЦЕТИС ЈА ПРЕЗЕМА ПЕЧАТНИЦАТА НА НИПОТ



Словенечката компанија "Цетис", која за купување на најстарата печатница во земјава, плати 2,6 милиони евра и официјално ја презема печатницата на поранешното НИП "Нова Македонија". Новите газди најавија дека имаат намера да продолжат со печатарската дејност, но и да инвестираат во долгорочни проекти, а како еден од позначајните е да го добијат тендерот за печатење на јавните документи, за што сметаат дека имаат големо искуство во Словенија. Со оглед дека Печатницата се наоѓа во руинирана состојба,

дополнителни средства ќе бидат вложени во нејзина санација, како и во модернизација на "штампаријата", односно машините за печатење. Од имотот на некогашниот НИП, непродадена остана уште големата зграда, за чија продажба е отворен тендер. За зградата за која се бараат најмалку девет милиони евра, досега никој не ја подигнал тендерската документација, така што се претпоставува дека ќе биде неуспешен, како и првиот. Од друга страна, Одборот на доверители на НИП донесе одлука да се изврши втора авансна исплата на побарувањата од стечајната маса. Исплатата почна во експозитурите на Тутунска банка низ земјава. За сите колпортери и хонорарни соработници исплатата ќе се врши во готово на благатајната на НИП.

ГТЦ НА ПРОДАЖБА

Градскиот трговски центар забрзано се продава. Веќе се објавиле триесеттина дуќани, кои се дел од втората фаза за продажба.

Според првиот човек на ГТЦ, Милан Милошевски, досега од продажбата на 140 дуќани, од првата фаза се собрани нешто повеќе од 29 милиони евра, а продадени се околу 70 проценти од деловниот простор.

Проценките на раководството се дека од продажбата на ГТЦ државата би инкасираа околу 35 милиони евра. Како се ближи отворањето на турскиот Рамстор, така се забрзува со продажбите, но интересот на бизнисмените сè повеќе опаѓа за преостанатите дуќани во ГТЦ.

Освен дуќаните, на продажба ќе се понудат и 43 магацини со 10 проценти попуст за оние кои веќе ги користат, со ова почнува и третата и последна фаза од продажбата на ГТЦ, со што се сака раководството да побрза пред отворањето на конкурентскиот Рамстор.

За продажба ќе останат уште втората половина од магацините и поголемите дуќани, како Шутекс, Еко шопинг, но и киното Милениум, кое во моментот не работи поради неподмирени сметки за струја.

Во намера да прибере што е можно поголема сума, Владата им остави екстра време на дуќанчиите од ГТЦ да најдат пари за да ги купат дуќаните.

Дуќанчиите преку банките се обидуваат да обезбедат кредити. Зад оваа, нова шанса се крие брзањето на Владата, која сака да ги продаде дуќаните додека не им паднала цената, пред ударот на конкуренцијата во овој бизнис.

Досега 50 отсто од дуќанчиите успеале да ги платат дуќаните. Дваесет проценти се во битка за својот бизнис, а 30 отсто од дуќаните сепак ќе останат непродадени.

Државата се надеваше дека од оваа продажба ќе инкасира повеќе од 40 милиони евра. Сега, на финалетот од продажбата, оваа сума, според познавачите, нема да биде поголема од триесеттина милиони евра.

Дуќанчиите, иако првично владиниот модел за продажбата на ГТЦ го нарекуваа уценувачки, сепак се растрчаа да обезбедат пари, за да си ги купат дуќаните.

Непродадени ќе останат помалку атрактивните. Пред околу еден месец вистински дебакл доживеа лицитацијата на празните дуќани од ГТЦ. Од 30 понудени, продадени беа само 2 дуќана.



БЕЗЖИЧНО ПОВРЗУВАЊЕ НА ОДДАЛЕЧЕНИ ЛОКАЦИИ

"Логин Системи" потпиша договор вреден 400.000 долари со Интернет-провајдерот On.net за доставување опрема за безжично поврзување на оддалечени локации од познатата компанија во светот "Моторола". Производителите на "Моторола" од семејството "Канопа" ќе се употребат за поврзување на 460 основни и средни училишта во Македонија, кои ќе можат да користат Интернет преку провајдерот On.net. Трошоците за брзиот Интернет во сите училишта го обезбедува Американската агенција за меѓународен развој (УСАИД), преку својот проект "Македонија се поврзува". Во конкуренција од неколку производители на мрежна опрема, On.net ја избра

БЕРЗАНСКИ БАРОМЕТАР

- Во текот на изминатиот период, поточно од 17.5.2005 до 24.5.2005 година на Македонска берза на десетте најликвидни компании беа направени вкупно 213 трансакции, при што беа истргувани акции во вредност од 35.199.648 денари. Најтрговани беа акциите на Комерцијална банка Скопје со вкупно 78 трансакции, при што беа истргувани акции во вредност од 13.886.473 денари. Алкалоид Скопје има 41 трансакција, при што беа истргувани акции во вредност од 5.156.486 денари. Исто толков број трансакции имаше и Гранит Скопје, при што беа истргувани акции во вредност од 1.546.262 денари. Само една трансакција оствари Млаз Богданци, при што беа истргувани акции во вредност од 2.343.670 денари.

- Македонскиот берзански индекс МБИ на 24.5.2005 година изнесуваше 1.902,45 индексни поени.

РУДАРСКИТЕ МАКИ И НАТАМУ ПРОДОЛЖУВААТ

Рудниците "Злетово" и "Тораница", чиј газда сега е американската фирма "Ксе-минек", никако да почнат со работа, а поради тоа повеќе од 2.000 рудари се на улица. По шест месеци од продажбата, производството во двата рудника не е обновено, а за "Тораница" Американците должат уште 182.000 евра, кои требаше да ги уплатат до 15 јануари.

Рударите се револтирани од несериозниот однос на новиот сопственик, а за виновна ја посочуваат и Владата. Пробиштинските рудари не се задоволни од ангажирањето, пред сè, на Министер-

фирмата "Моторола" и нејзиниот дистрибутер во Македонија, фирмата "Логин Системи". Овозможувањето на бесплатниот брз Интернет за сите училишта во Македонија е заокружување на сите активности на починатиот претседател Трајковски со неговиот Комитет "е-Македонија за сите". Токму Комитетот на претседателот Трајковски обезбеди 5.000 компјутери како донација од НР Кина, со што се обезбеди платформа за други активности во кои најголем придонес досега дава УСАИД, заедно со своите новоформирани проекти.



- Акциите на Жито Струмица АД Струмица исклучени од котација.

Одборот на директори на Македонска берза на седницата одржана на 23.5.2005 година донесе Одлука за исклучување од котација на акциите на Жито Струмица АД Струмица, на барање на Друштвото. Акциите на Жито Струмица АД Струмица се исклучуваат од котација на Официјалниот пазар на Македонска берза на 24.5.2005 година. Од истиот датум со акциите на Жито Струмица АД Струмица ќе може да се тргува на Неофицијалниот пазар на Македонска берза.

- Словенечки инвестиционен фонд ги купува акциите на Топлификација. Веќе поседува една четвртина од капиталот на оваа скопска фирма.

Директорот на Топлификација, Хаџимишев не е изненаден. Според негово видување, добро е странци да бидат дел од акционерите во нивната компанија, бидејќи така добивале подобар креди-

тен рејтинг и финансиска стабилност.

Според податоците од Берзата, странци купуваат акции и во Алкалоид, Европа, Макпетрол, Гранит, Македонија турист. За странските инвеститори интересни се и акциите на македонските банки.

Освен во Комерцијална, купуваат и во Охридска и во Стопанска банка од Битола. Интересот го гледале во активирањето на приватните пензиски фондови, но и поради тоа што од идната година ќе се воведат Данок на добивка при продажбата на акциите.

Изминатите неколку месеци на Берзата е остварен промет од 40 милиони евра. Брокерите велат тоа се многу пари. Сега тргувањето е нормализирано, со динамика на мало намалување на вредноста.

Брокерите предвидуваат дека така ќе биде наредните три месеци кога вредноста на акциите може да падне најмногу до 10 проценти.

ството за економија, а за главен виновник го сметаат поранешниот прв човек на овој ресор, Стевчо Јакимовски. Сепак, за "Ксеминекс" веруваат дека е сериозен инвеститор, но како што минува времето, а активирањето на капацитетите се одолговлекува, губат доверба во намерите на новиот газда. Околу 600 поранешни вработени, кои веќе четири години чекаат рудникот да проработи, за поголемиот дел од нив "Тораница" е единствената надеж повторно да најдат работа. Претставниците на "Ксеминекс" во Скопје, пак, одговараат со ветувања и велат дека го почитуваат договореното со Владата.



Тие велат дека "Злетово" ќе биде рестартиран мошне брзо, а веруваат дека за три месеци ќе почне производството и во "Тораница".

ДЕЛТА ИНВЕСТ ПЛАНИРА СИНЦИР СУПЕРМАРКЕТИ

Српската компанија Делта Инвест сака во земјава да гради трговски центар и синцир супермаркети, како директна конкуренција на турскиот Рамстор и словенечкиот Меркатор.

Србите од Владата бараат локации во Скопје каде би изградиле неколку МАЏИ супермаркети, како оние што постојат во Србија. Побарани се и 5-6 локации за изградба на вакви објекти во други поголеми градови во Македонија.

Заинтересираните инвеститори од Србија, според владини извори, планираат 50 милиони евра инвестиции и вработување на околу 2.500 луѓе.

Делта Инвест е дел од српската групација Делта Холдинг. Со своите супермаркети присутна е во Русија, Белорусија, Украина и во Хрватска, каде работат вкупно 10.000 луѓе. За оваа година вкупниот промет е планиран на 610 милиони евра.



Досега од Владата нема повратен одговор дали е прифатена или одбиена понудата на Србите.

Инаку, пред неколку дена Агенцијата за странски инвестиции упати јавен повик до домашните фирми и поединци за да прибере информации погодни за странските инвеститори. За една седмица триесетина фирми доставиле предмети со локации, кои според сопствениците се погодни место за инвестирање. Од Агенцијата велат дека до нив стигнале информации за запустени погони, полуискористени индустриски капацитети или, пак, сосема неизградени локации.

Каде сè може да се инвестира, наскоро ќе кажат и градоначалниците на општините во земјава. Од Агенцијата имаат задача да ѝ соопштат дали и во нивните општини постојат слични капацитети, кои би можеле да бидат понудени како место погодни за инвестирање.